



TE HUUR

EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35



EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

paulhorsten.nl



**Tussenwoning, met 4 slaapkamers, moderne badkamer en nieuwe keuken (2023).
Woonhuis met tuin en buitenberging.**

Indeling:

Begane grond: Entree, hal met garderobe, meterkast. Toiletruimte. Ruime living met zit- en eethoek. Open keuken, recent vernieuwd en voorzien van wasemkap, kookplaat, koelkast en spoelunit. Bijkeuken. Terras met ruime tuin. Berging.

Verdieping: Overloop; 4 slaapkamers. Tevens op deze verdieping de badkamer met douche, tweede toilet en vaste wastafel in wastafelmeubel.

Bijzonderheden:

- * Waarborg: Huurder is bij aanvang huur 1 maand huur waarborgsom verschuldigd.
- * Screening: Verhuurder hanteert inkomenseisen en maakt gebruik van de verplichte screeningsprocedure via VBO Huurcheck Nederland.
- * Inkomenseis: Uw netto inkomen dient vanaf 3 keer de maandhuur te bedragen.
- * Huurtermijn: minimaal 1 jaar
- * Woonhuis is grotendeels voorzien van kunststoffen kozijnen en dubbele beglazing, deuren Hout.
- * Recent volledig voorzien van nieuw schilderwerk/strakke muurafwerking, oplevering is echter zonder vloerbedekking/laminaat op begane grond/verdieping. Recent nieuwe keuken.
- * 4 slaapkamers,
- * Tuin

EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

paulhorsten.nl



EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

paulhorsten.nl



EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

paulhorsten.nl



EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

paulhorsten.nl



badkamer

EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

paulhorsten.nl



tuin

EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

paulhorsten.nl



EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

paulhorsten.nl

A photograph of an empty bedroom with white walls and a grey concrete floor. A window with a white frame and a radiator below it is on the right wall. A white door is partially visible on the right side of the frame.

Slaapkamer 2

A photograph of an empty bedroom with white walls and a grey concrete floor. A window with a white frame and a radiator below it is on the left wall. Sunlight is streaming in through the window, creating two bright patches on the floor.

Slaapkamer 3

EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

paulhorsten.nl

Slaapkamer 4



EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

paulhorsten.nl



Paul Horsten
Makelaardij



EYGELSHOVEN

WOLFSWEG 35

Bezichtiging aanvragen?
Ga naar paulhorsten.nl

TE HUUR



Bezichtiging aanvragen?
Ga naar paulhorsten.nl

Uw huidige woning verkopen?
Boek snel een gratis en vrijblijvend advies
via paulhorsten.nl of informeer bij
bezichtiging naar de mogelijkheden.

